



CONGRESO NACIONAL DE **PROGRAMAS INNOVADORES**



para Mejorar la Calidad de Vida





CONGRESO NACIONAL DE
**PROGRAMAS
INNOVADORES**
para Mejorar la Calidad de Vida

Programa Mi Casa DIFerente «**Mi Hogar con Valores**»



Arq. Oscar Iván Ayala Meja

10 de Septiembre de 2014



MISIÓN

Fortalecer el desarrollo integral de las personas y las familias a través de acciones efectivas que impulsen la participación organizada, la igualdad de oportunidades, la prevención de riesgos psicosociales, el desarrollo comunitario y la orientación alimentaria, atendiendo al estado de derecho en la búsqueda de una mejor calidad de vida.

El Programa Mi Casa DIFerente "Mi Hogar con Valores", orienta su apoyo hacia las familias que carecen de una vivienda digna, ya que las que habitan, están construidas con materiales inadecuados y en mal estado (láminas de cartón, plásticos, entre otros) que provocan que sus ocupantes estén propensos a enfermedades, inseguridad, violencia intrafamiliar, hacinamiento, entre otros riesgos sociales.





Antecedentes

En el año 2003 en el municipio de Dr. Mora, Guanajuato se detectó la necesidad imperante de vivienda en la comunidad “La Estancia” en donde 39 familias se encontraban en situación de alta vulnerabilidad, ya que habitaban viviendas construidas con materiales inadecuados como muros de piedra de 1.50 m. de altura y techos cubiertos con plástico.

De esa situación, surge un proyecto piloto que se denominó “DESARROLLO INTEGRAL DE LA ESTANCIA”, en el que, en coordinación el Estado y Municipio apoyaron con materiales de construcción, - tierra lama, grava, arena y una adobera por familia- para la elaboración de los adobes; y, con la capacitación, supervisión, motivación y donación de montenes, láminas, puertas y ventana, se brindó la oportunidad a las familias para que construyeran su propia vivienda utilizando los materiales disponibles en su comunidad.



En el ejercicio 2004, el Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Guanajuato constituyó el Programa Institucional llamado “Mi Casa DIFerente”, con la finalidad de apoyar en la autoconstrucción de una vivienda a las familias guanajuatenses que enfrentan problemas de vulnerabilidad.



CONGRESO NACIONAL DE
**PROGRAMAS
INNOVADORES**
para Mejorar la Calidad de Vida

Objetivos

Objetivo General

Lograr que las familias y/o personas de los municipios del Estado de Guanajuato que se encuentren en condiciones de marginación y desventaja social, cuenten con una vivienda digna, mediante la donación de materiales y por medio de la autoconstrucción, fomentando con ello la integración familiar, así como la sana convivencia a través de un proceso educativo formativo.

BENEFICIARIA: J. GUADALUPE GARCIA MORENO
COMUNIDAD: LAGUNILLA DE MOGOTES
MUNICIPIO: VALLE DE SANTIAGO
EJERCICIO: 2013





Objetivos Específicos

- Otorgar a los beneficiarios recursos materiales en calidad de apoyo, para promover su participación corresponsable con los Gobiernos Estatal y Municipal.
- Promover el desarrollo familiar a través de la autoconstrucción de viviendas en localidades del Estado de Guanajuato.
- Mejorar la calidad de vida de familias guanajuatenses que se encuentren en condiciones vulnerables promoviendo la solidaridad familiar.
- Procurar que las personas con discapacidad y adultos mayores tengan acceso a una vivienda por medio de un modelo adecuado a las necesidades en las diferentes etapas y circunstancias de la vida;
- Propiciar un desarrollo integral en un entorno familiar para elevar su calidad de vida implementando un proceso educativo-formativo que integre mejoras en Salud, Educación, Situación Jurídica, Sustentabilidad y Valores;
- Edificar un hogar con integrantes conscientes de la responsabilidad social; y
- Orientar a los beneficiarios a tener metas personales, familiares y comunitarias para lograr transformar su vida.

Innovación

Con este programa se motiva la participación de las familias, sustituyendo el concepto paternalista y fomentando la autoayuda, en donde los beneficiarios reconocen sus capacidades y habilidades sacando el mejor provecho de ellas, para el proceso de autoconstrucción de viviendas, logrando además la recuperación del control personal (potencialización de sus destrezas y facultades), identidad colectiva (identificación con sus semejantes en cuanto a aptitudes y carencias) y espíritu de superación.





CONGRESO NACIONAL DE
**PROGRAMAS
INNOVADORES**
para Mejorar la Calidad de Vida

Educativo-Formativo



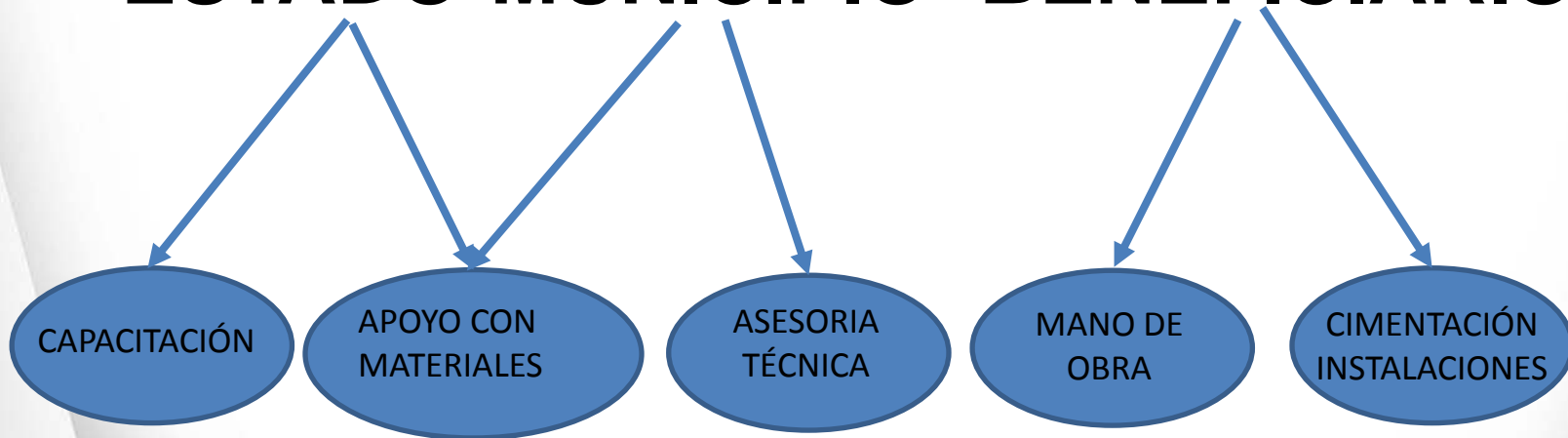
Desde el 2013 y de manera integral a los beneficiarios se les brindan talleres, capacitaciones y pláticas en los ejes de Salud, Educación, Orientación Alimentaria, Sustentabilidad, Huertos de traspatio, Autoconstrucción, Economía, Escuela para Padres, Cultura de Paz y Valores, orientados hacia la responsabilidad social de la familia y de la comunidad.



Se les brinda asesoría sobre su Situación Jurídica, apoyando a que obtengan sus documentos legales al día. Se les vincula y canaliza con instituciones gubernamentales para la orientarlos a mejorar sus metas personales, como el INAEBA, para el término de sus estudios.

Coordinación

ESTADO-MUNICIPIO- BENEFICIARIO





Seguimiento, asesoría técnica y supervisión.

- VALIDACIÓN DE TIPO DE CIMENTACIÓN Y TRAZO
- ASESORIAS TÉCNICAS EN EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN
- SUPERVISIÓN DE LA CORRECTA APLICACIÓN DE LOS MATERIALES
- INTEGRACIÓN DE SU HOGAR

Modalidades de Apoyo

Vivienda básica La vivienda básica deberá contar con un terreno para la autoconstrucción de 6.25m de ancho, 10m de largo; lo que equivale a la distribución de dos recámaras, baño, cocina y sala-comedor. Además, deberá de permitir tener espacios accesibles para personas con discapacidad o de la tercera edad que así lo requieran. 47.59m²

Ampliación de vivienda Para la autoconstrucción en modalidad de ampliación de vivienda se tomarán en cuenta las necesidades de la persona, familia o núcleos familiares que requieran alguna de las siguientes acciones para solventarlas:

- Recámara, o
- Cocina, o
- Baño.

En este supuesto, la recámara contará con un área de construcción de 11.02 m², la cocina con un área de 8.40 m², y el baño con un área de 5.64 m², todos los espacios con una altura de 2.40 m.

Evolución del Proyecto Arquitectónico

Ejercicio 2004



Ejercicio 2005



Ejercicio 2006



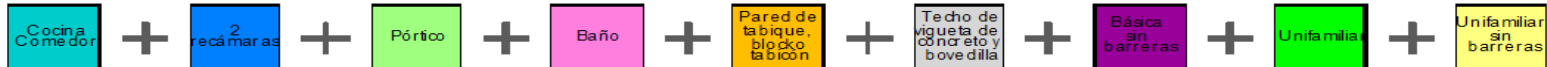
Ejercicio 2007



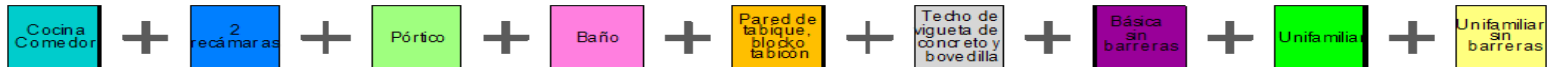
Ejercicio 2008



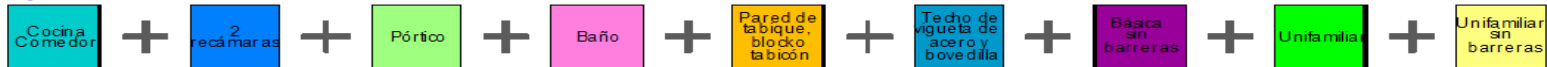
Ejercicio 2009



Ejercicio 2010



Ejercicio 2011



Ejercicio 2012





Proyecto Arquitectónico

El proyecto Arquitectónico ha venido evolucionando con la finalidad de mejorar la calidad de vida de sus habitantes y brindarles un espacio digno así como asegurar la sustentabilidad y respeto del ecosistema.

Criterios de Diseño

Para el modelo 2014 se consideraron varios aspectos, principalmente el diseño pasivo de los espacios, buscando que todos y cada uno de ellos se encuentren ventilados e iluminados, asegurar el confort y ahorro de energías, la implementación de eco tecnologías para el aprovechamiento de los recursos naturales disponibles.



CONGRESO NACIONAL DE
**PROGRAMAS
INNOVADORES**

para Mejorar la Calidad de Vida

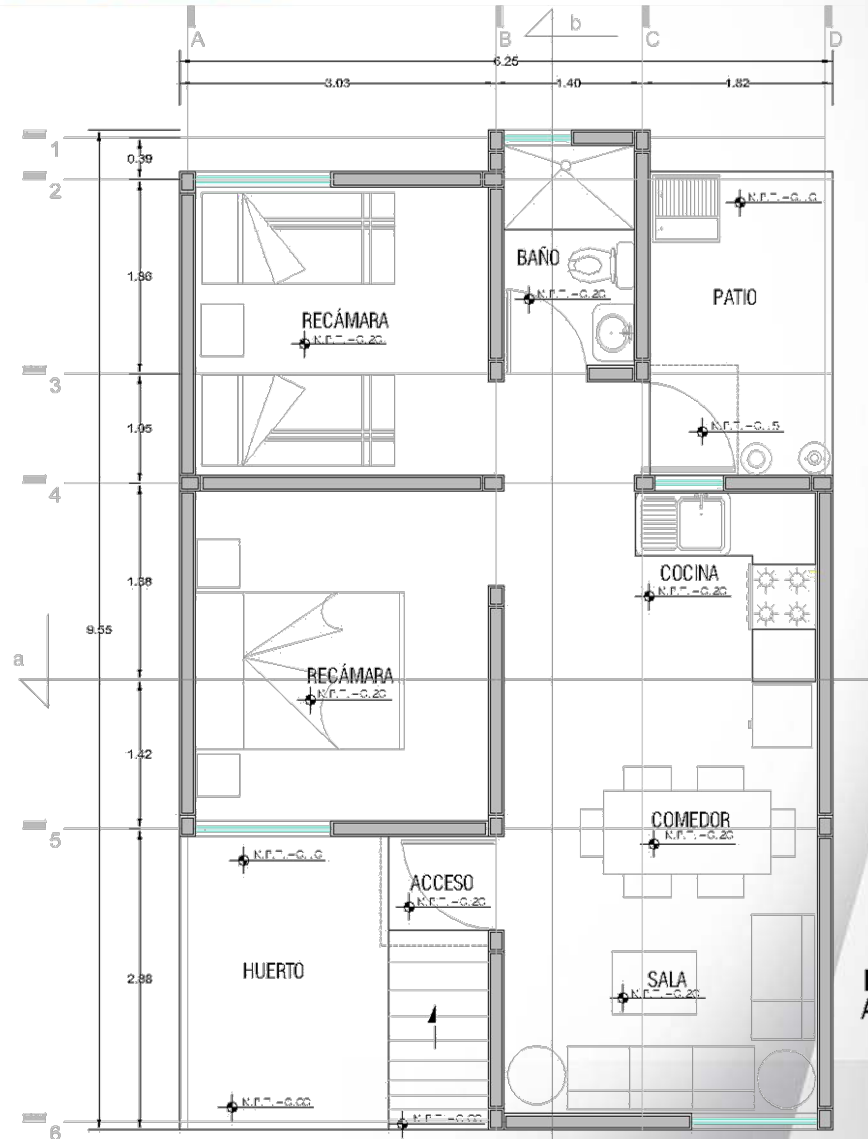
Proyecto

Terreno: 6.25x10.00 mts.
(área mínima)

Vivienda: 47.59 m²

Patio de Servicio: 5.77 m²

Huerto: 5.60 m²



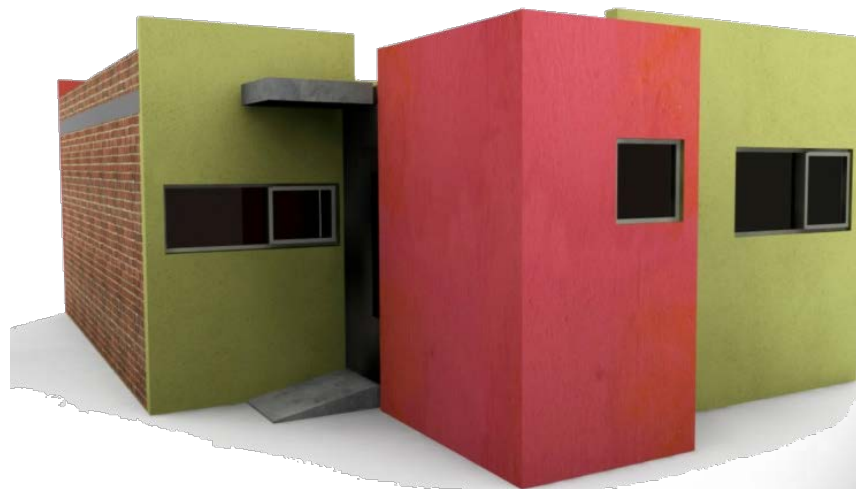


CONGRESO NACIONAL DE
**PROGRAMAS
INNOVADORES**

para Mejorar la Calidad de Vida



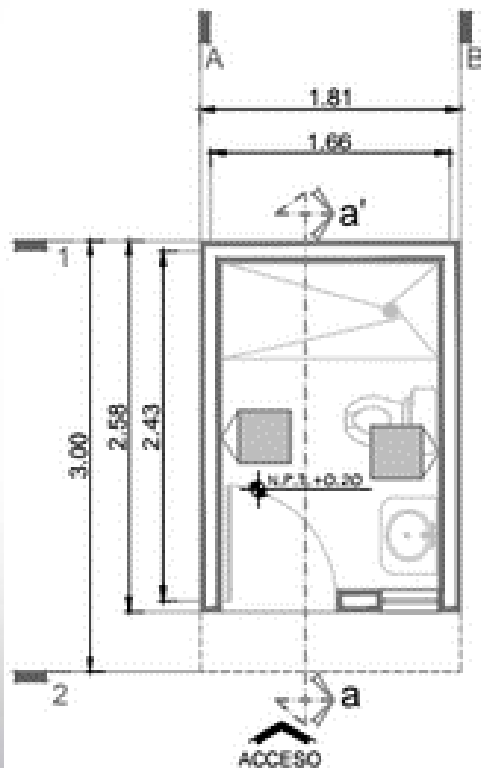
FACHADA PRINCIPAL



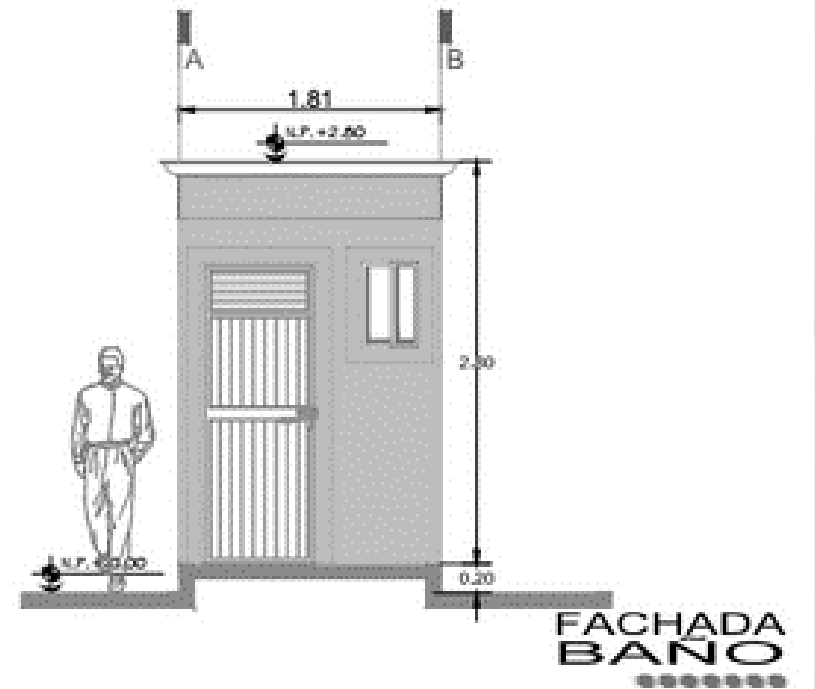
FACHADA POSTERIOR

Proyecto Ampliaciones

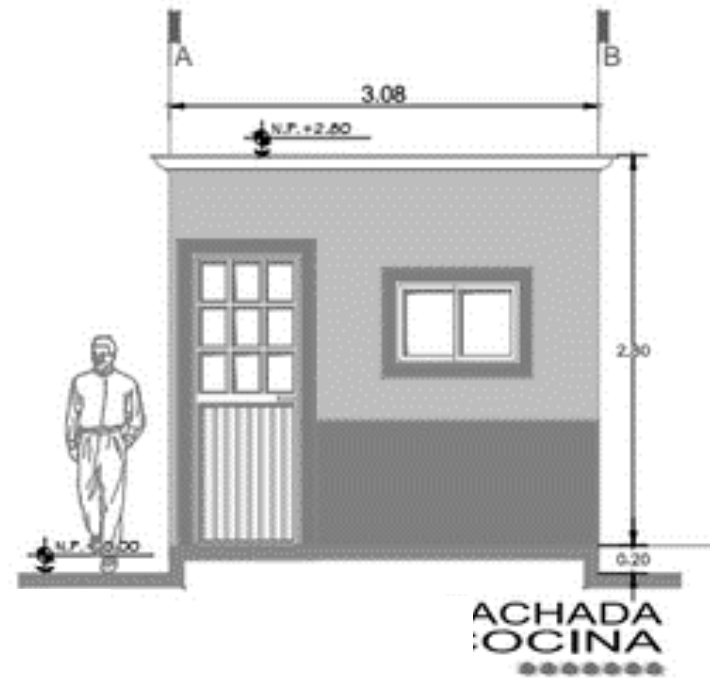
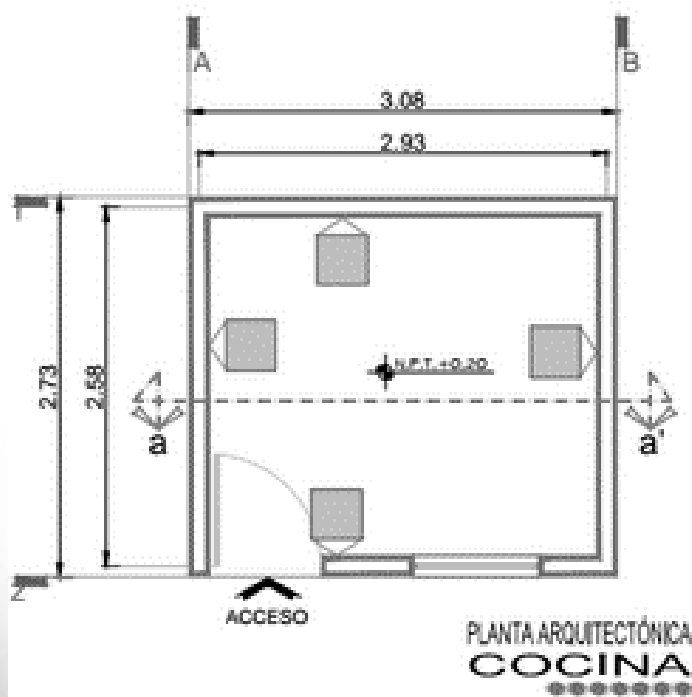
Ampliación Vivienda Baño



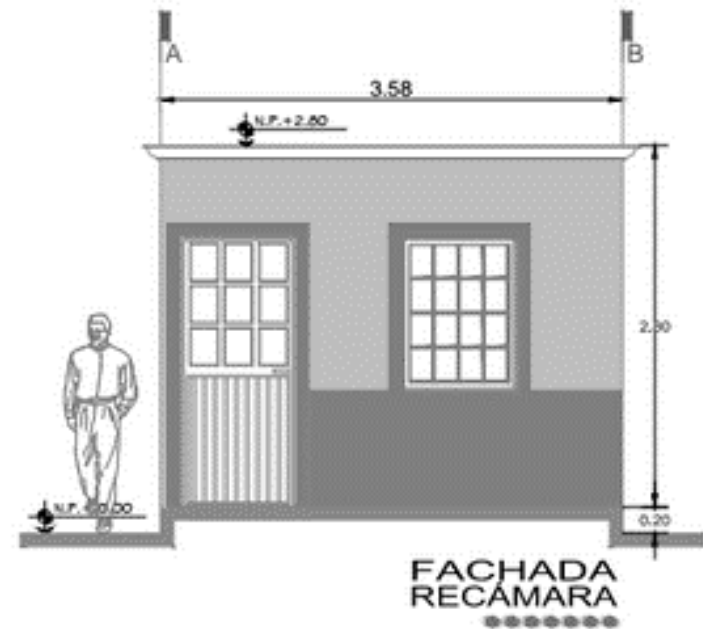
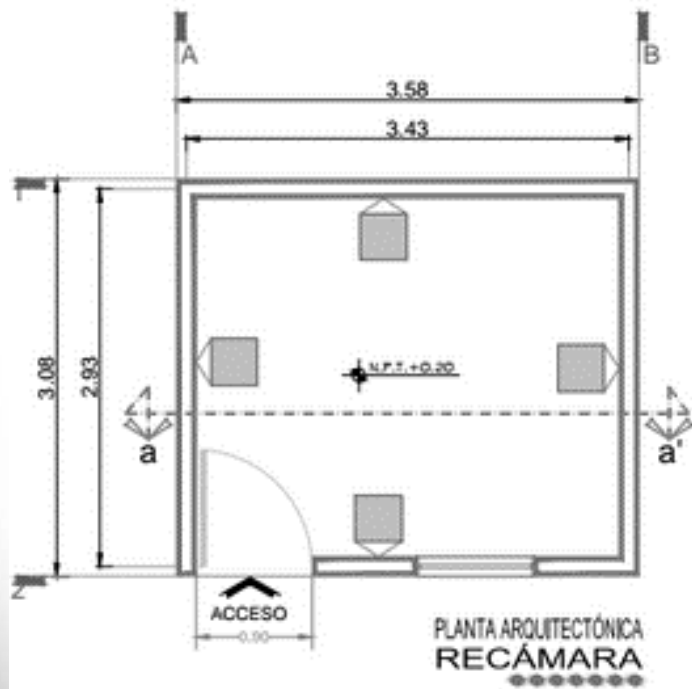
PLANTA ARQUITECTÓNICA
BAÑO



Ampliación Vivienda Cocina

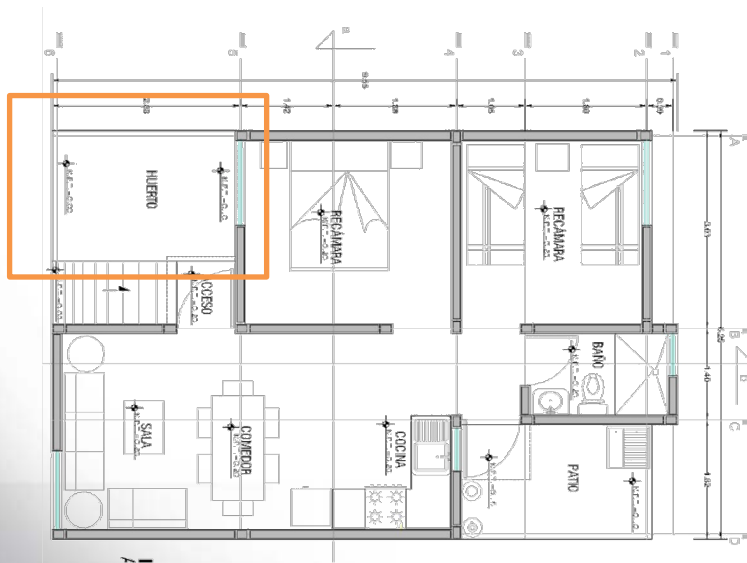


Ampliación Vivienda Recámara



Huerto Familiar

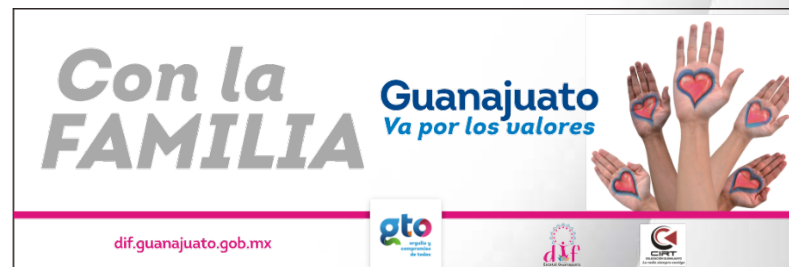
Se capacita a los beneficiarios para la implementación de un huerto familiar, mediante la donación de semilla y con la finalidad de apoyar a la economía así como el aprovechamiento de los residuos que genera la vivienda.



Ejes de Mejora



- **SALUD**
- **ECONOMIA**
- **ALIMENTACIÓN**
 - Huertos y orientación alimentaria
- **EDUCACIÓN**
 - Becas, alfabetismo
- **DESARROLLO PERSONAL**
 - orientación psicológica
- **DESARROLLO FAMILIAR**
 - Asesoría Jurídica, Escuela para padres
- **DESARROLLO COMUNITARIO**
 - Cultura de Paz y Solución Pacífica de Conflictos
- **REGULARIZACIÓN DEL ESTADO CIVIL**
- **ECOTÉCNICAS**
 - Pintura a base de baba de nopal
- **TECNOLOGÍAS DOMESTICAS**
 - Productos de limpieza
- **VALORES**





CONGRESO NACIONAL DE
**PROGRAMAS
INNOVADORES**
para Mejorar la Calidad de Vida



